

Réunion du Conseil Municipal du 8 novembre 2018

Points à l'ordre du jour :

Décisions modificatives, tarifs municipaux 2019, éco-quartier : modification permis d'aménager, terrain multisports et parking, autorisation du Maire à ester en justice, transition énergétique, eau et assainissement, école, achat/vente de terrains, manifestations de fin d'année, questions diverses

Délibérations votées par le Conseil Municipal

▪ Décisions modificatives

Ecritures budgétaires concernant le budget de la commune. Accord du Conseil

▪ Tarifs municipaux 2019

Propositions à compter du 1^{er} janvier 2019 :

- Cimetière, location matériel et tarifs divers (droits de place et animaux errants) : pas d'augmentation
- Location salle polyvalente :

		2018	Vote CM
Associations communales - Ecole		Gratuit	Gratuit
Associations extérieures		150,00	170,00
Particuliers contribuables à Prunet	Salle polyvalente	150,00	170,00
	Petite salle (si gde salle libre)	50,00	60,00
Particuliers extérieurs à la commune		250,00	270,00
Entreprise commerciale et artisanale de la commune et de l'EPCI		150,00	170,00
Entreprises extérieures		300,00	320,00
Chèque de caution		300,00	300,00

Accord du Conseil à la majorité.

▪ Eco-quartier :

Un particulier a déposé un permis de construire à l'éco-quartier mais ce dernier n'est pas conforme au règlement actuel.

Il semble nécessaire de demander à l'architecte de modifier le cahier des charges actuel dans le but de donner aux constructeurs la possibilité d'agrandir la zone constructible et de pouvoir construire un garage fermé.

Accord du Conseil Municipal pour la modification du cahier des charges.

▪ Achat - vente de terrains

Dans le cadre de l'aménagement du chemin piétonnier entre le chemin de Moynac et la salle polyvalente, 512m² de terrain doivent être achetés à Monsieur Momboisse, pour un montant de 4.300€ (8.40/m²). Accord du Conseil.

▪ Terrain multisports

L'entreprise Cantuel devrait intervenir prochainement pour effectuer le terrassement en vue de l'installation du terrain multisports courant décembre.

▪ Chemins ruraux

La phase de recensement des chemins est terminée. Il convient maintenant de mettre en place une commission afin d'étudier chaque dossier avec les propriétaires.

Membres de la commission : L. Destaing, C. Puech, D. Ernest, Y. Daudé

▪ Délégation pour ester en justice

Il est proposé de rajouter cette délégation du Conseil Municipal au Maire afin de lui donner pouvoir dans le cadre de litiges qui pourraient survenir.

▪ Transition énergétique

La transition énergétique a pour projet de baisser la consommation des bâtiments publics. La DDT a demandé à la communauté de communes de réaliser un inventaire de l'ensemble des bâtiments publics du territoire pouvant faire l'objet d'une rénovation énergétique.

Pour la commune, il est proposé de cibler en priorité l'école afin de prévoir l'isolation (intérieure ou extérieure) et le changement des menuiseries. Ce dossier doit être déposé à la DETR avant la fin de l'année.

▪ Eau Assainissement

➤ La Communauté de Communes de la Châtaigneraie Cantalienne devrait bénéficier d'une dérogation qui lui permettrait de ne pas prendre la compétence eau et assainissement en 2020 ; en effet, de nombreuses communes du territoire préfèrent garder cette gestion ; un positionnement devra être pris avant juillet 2019.

➤ La lagune d'Aubugues a été curée par l'entreprise Cantuel avec la participation de certains agriculteurs qui ont accepté de recevoir les boues sur leurs terres agricoles, le conseil les en remercie une nouvelle fois.
Les recommandations de la MAGE prévoient un curage tous les 15ans et un vidage des stations moins régulier que ce qui se faisait auparavant (tous les 2/3 ans).

▪ Ecole

➤ Un conseil d'école a eu lieu le 5 novembre au cours duquel a été abordée la problématique des TAP : un effectif nombreux et peu d'encadrants ; il a été évoqué la possibilité de revenir à la semaine de 4 jours l'an prochain.

➤ Les représentants des parents d'élèves ont demandé que les repas de la cantine intègrent plus de produits bio / locaux, Madame Croucher transmettra un devis à la mairie prenant en compte ces demandes.

- Les derniers travaux d'aménagement extérieur (enrobé du parking, balustrade...) ont été réalisés pendant les vacances de Toussaint.
 - **Manifestation de fin d'année**
- Repas du CCAS : samedi 15 décembre
- Repas de Noël des enfants : vendredi 21 décembre

Questions diverses

- **Voirie 2019**

Il convient de prévoir les travaux à entreprendre en 2019 dans le cadre de la préparation du budget (rue Rose Muscade à refaire, route des Rouquets à étudier...)

- **Subventions aux associations**

Monsieur le Maire fait part au Conseil des remerciements reçus de l'ADAPEI, de l'AMF/Téléthon, des restos du Cœur, de la protection Civile et du Sporting Club Châtaigneraie suite au versement de subventions.

- **Adhésion au FREDON**

Sollicitation du FREDON pour adhésion de la commune : refus du Conseil.